

KÜ Vilde 52 JUHATUSE koosoleku

Protokoll nr. 2 (116)

Kuupäev: 27.02.2019 Aeg: 19.00-21.00

Toimumise koht: Vilde 52, Tallinn

Osalesid: juhatuse liikmed Janek Holm, Mart Abro, Erki Möller ning revisjonikomisjoni liige Raivo Pavlov.

Kutsutud oli Anrebell OÜ esindaja Valeri Kaste

Juhatas: juhatuse esimees Erki Möller

Protokollis: juhatuse liige Mart Abro

PÄEVAKORD

1. Üldkoosolek.

Korraldada üldkoosolek 19.03.2019, kl. 19.00-21.00

Arte Gümnaasiumis.

Poolt kõik osavõtjad.

2. Heakord.

Arutati heakorruga, eeskätt välikoristusega seotud probleeme. Vaatamata korduvatele tähelepanujuhtimistele ja pretensioonidele, ei ole lepingupartner Lux Puhastus OÜ suutnud tagada soovitud kvaliteeti õuealal. Otsustati lõpetada nendega leping alates 01.04.2019.

Poolt kõik osavõtjad.

3. Gaasikatlamaja.

Ülevaate tegi pikaaegne lepingupartner, katlamaja ehitaja ja hooldaja, Anrebell OÜ esindaja Valeri Kaste. Vaatamata 20 aasta ekspluatatsioonile, on katlad heas

tehnilises seisukorras. Hooldaja sõnul vajab kordategemist/väljavahetamist suitsulõõr ja korstnaosa. Võimalikke lahendusi on mitmeid. Optimaalseima variandi leidmiseks otsustati esmalt avada koridori sein osaliselt 0 ja I korruse vahel.

Poolt kõik osavõtjad.

4. KredEx`i tehniline konsultant.

Kredex`I poolt nõutud tehniliseks konsultandiks valiti välja mitmete analoogiliste majade renoveerimise eestvedaja, Anvar Kima.

Poolt kõik osavõtjad.

5. Parkla seisukord.

Kõne all oli talvel tekkinud löökaugud ja joonimine. Otsustati võtta hinnapakumised. Töödeks vajalike ilmastikuolude saabudes vajaminevad tööd ära teha. Poolt kõik kohalolijad.

Juhataja

Protokollija