

## Korteriühistu Vilde tee 52 revisjonikomisjoni otsus

Tallinnas, 20.05.2020

Fintec Eksperdi OÜ esindaja Mati Korp, kes teostab lepingulisel alusel ühistu raamatupidamist, esitas revisjonikomisjonile ülevaatamiseks korteriühistu Vilde tee 52 perioodi 01.01.2019 kuni 31.12.2019 majandusaasta aruande.

Aruandekuupäeva seisuga (31.12.2019) oli varade maht 441 843 €, sellest raha pangakontol 412 735 €, millest omakorda 350 000 € oli tähtajalisel hoiusel. Perioodi tulud olid 125 460 €, kulud 125 109 € ja tuleml 351 €. Remondifondi arvelt teostati kokku töid 40 122 € eest.

- Tutvusime remondifondi arvelt teostatud majanduskava kohaste töödega, selgitusi jagasid juhatuse liikmed ja raamatupidaja. Teostatud tööd olid plaanikohased ja teostatud korteriomanike üldistest huvidest lähtuvalt.
- Juhatuse tasud olid vastavuses üldkoosoleku otsusega.
- Tutvusime raamatupidamise üldise korraldusega. Olulisi puudusi me kontrolli käigus ei tuvastanud.
- Raamatupidamises on igakuiselt kõik kuluarved kululiigiti arvestatud korteripõhiselt (risttabelina).

Revisjonikomisjoni hinnangul kajastab esitatud majandusaasta aruanne olulises osas õieti ja õiglaselt teostatud tehinguid ja rahandusliku seisut.

Revisjonikomisjon teeb üldkoosolekule ettepaneku majandusaasta 01.01.2019-31.12.2019 aruanne heaks kiita.

Komisjoni esimees

R.Pavlov

Komisjoni liige

V. Hansen