

Vilde 52 kulud enne rekonstrueerimist

1. Gaasikulu	
235 737 m ³ x 0,3883 € (hetkehind) =	91 536 € aastas
2. Elektrikulu (üldelekter)	
38 657 kW/h x 0,12 €(hetkehind) =	4 638 € aastas
Gaasi ja elektrikulu kokku	96 576 € aastas
96 174: 12 (kuud): 10 013 (korterite pindala) =	0,80€/m ² kuus
3. Hetkel kehtiv remondifondi tariif	1,00€/m ² kuus
Gaas, el. ja remondifond kokku, aasta keskmine	1,80€/m² kuus

Rekonstrueerimise eelarve 4 mln. KredEx'i toetus 1 mln.

Omafinantseering (remondifondi kogutud raha) 0,5 mln.

Laen (Swedbank'i pakkumine) 2,5 mln. 20 a., intress 2,3%.

Vilde 52 kulud peale rekonstrueerimist

1. Gaasikulu	
74 698 m ³ x 0,3883 € (hetkehind) =	29 005 € aastas
2. Elektrikulu (üldelekter)	
160 318 kW/h - 20 208 kW/h(päikesepaneelid)= 140 110kW/h aastas	
140 110 kW/h x 0,12 € (hetkehind) =	16 813 € aastas
Gaasi ja elektrikulu kokku	45 818 € aastas
45 818 : 12 (kuud): 10 013 (korterite pindala) =	0,38€/m ² kuus
3. Laenu- ja remondifond kokku,	1,53€/m ² kuus
millest	
a. laenufond	1,30€/m ² kuus
b. kohustuslik remondifond, minimaalselt 15%, mis jääb korteriühistu kasutada	0,23€/m ² kuus
Gaas, el., laen ja remondifond kokku, aasta keskmine	1,91€/m² kuus
